

JHOP個人会員規約

改訂:2011年 1月27日

制定:2010年10月18日

日本電気株式会社（以下、当社といいます。）は、このJHOP（=Japan Housing Open Platform）個人会員規約（以下、本規約といいます。）に基づき、家づくり支援サービス「JHOPサービス(以下「本サービス」といいます)」を提供します。本規約はすべての本サービスの利用に適用されます。当社が別途規定する利用規約等は、本規約の一部を構成します。本規約と利用規約等が異なる場合には、特別な定めがない限り、利用規約等が優先します。

第1条(JHOP家づくり支援サービス)

「JHOP」とは、当社が運営するインターネット上のウェブサイト(以下「本サイト」といいます)を通じて提供する家づくり支援サービスおよびこれに付随したサービスをいい、次項に定める概要によるものとし、且つその詳細は第2条第1項に定める利用規約等に従います。

当社は、利用規約等に定める方法で決定された家づくり支援サービスを個人会員に提供します。

第2条(本規約の範囲と変更)

当社が、本サイトにて随時個人会員に告知するお知らせおよびヘルプ、よくある質問等の諸規定(以下「諸規定」といいます)は、本規約の一部を構成するものとします。

本規約と諸規定の定めが異なる場合は、諸規定の定めが優先的に適用されます。

当社は、本規約を随時変更することがあります。その場合には、個人会員の利用条件その他会員契約の内容は、変更後の新たな本規約の内容が適用されます。

2 当社は、前項の変更を行う場合には、一定の予告期間において、当社のWebサイト上での掲載または、その他の当社が適切と判断する方法にて変更後の本規約の内容を個人会員に通知します。当該通知後に個人会員が本サービスを利用した場合には、当該変更後の本規約の内容にご同意いただいたものとして取り扱わせていただきます。

第3条(個人会員)

個人会員とは、当社が本サイト上に定める方法により入会を申し込み、本サービスへの入会を承認された、退会していない本サービスの利用者をいいます。

個人会員は、本サービスの利用に関して全て本規約に従って頂きます。

第4条(入会条件と入会の非承認)

次の各号いずれかに該当する方は、個人会員になることはできません。

(1)電子メールアドレスを所有していない方

(2)本規約にご同意いただいていない方

当社は、個人会員登録申込者が次の各号いずれかに該当する場合、入会を承認しないことがあります。

(1)日本在住でない方または希望する配送物のお届け先が国内でない方

(2)個人会員登録申込内容に虚偽、誤記または記入漏れがあったことが判明した場合

(3)過去に本規約違反などにより強制退会させられていることが判明した場合

(4)過去に本サービスの利用料金等の支払債務の履行を遅滞し、または支払を拒絶したことがある場合

(5)その他当社が個人会員として不適当と判断した場合

当社は、個人会員が第1項または前項各号のいずれかに該当することが入会承認後に判明した場合、個人会員資格の一時停止または承認の取り消しを行うことができます。

前項による承認取り消しまでに本サービスの利用により生じた料金等は個人会員の負担とし、当社が諸規定に定める方法で遅滞なく支払うものとします。

第5条(利用の準備)

個人会員は、自己の費用および責任において、本サービスを利用するために必要なソフトウェア、通信機器、ハードウェア等の調達、並びにインターネット接続に必要な契約の締結等の準備を行うものとします。

第6条(個人会員の識別方法)

本サービスは、入会申し込み時に指定される電子メールアドレスと個人会員があらかじめ指定したパスワードの組み合わせによって個人会員を識別します。個人会員は、個人この電子メールアドレスとパスワードの組み合わせを使用することで、本サービスの利用が可能になります。

第7条(パスワードの管理と責任)

個人会員は、自己のパスワードを第三者に譲渡または質入れし、使用させることができません。個人会員は、自己のパスワードの管理と使用について一切の責任を負い、当該パスワードの使用による本サービスの利用については、それが自己によるものと第三者によるものとを問わず、その使用に関わる一切の債務を支払うものとします。パスワードの第三者の使用により当該会員が損害を被った場合にも、その帰責事由の有無にかかわらず、当社は、一切の責任を負いません。個人会員は、パスワードを失念した場合、諸規定に定められた方法で当社に届け出るものとします。

第8条(利用料金と支払方法)

本サービスは、無料サービスと有料サービスがあります。有料サービスの利用料金と支払方法は、使用許諾規約およびサービス仕様書に定められた各サービスの内容に従います。

第9条(個人会員登録内容の変更)

個人会員は、住所、お届け先、その他の個人会員登録内容(以下「個人会員登録内容」といいます)に変更が生じた場合には、直ちに諸規定に定められた方法で個人会員登録内容を変更するものとします。個人会員は、個人会員登録内容の変更を怠ったために当社に損害を生じさせた場合、その損害を賠償する責任を負担するものとします。当社は、個人会員が個人会員登録内容の変更を怠ったために個人会員に不利益が生じることがあっても、理由を問わず一切の責任を負いません。

第10条(サービス変更または退会の場合)

個人会員は、サービス変更または退会の場合、諸規定に定められた方法でサービス変更または退会の手続きを行うものとします。前項のサービス変更または退会の効力は、個人会員の手続き実施日の当月末日までの経過をもって発生します。当社は、前2項の個人会員のサービス変更または退会により、既に発生した料金その他の債務を免除することまたは払い戻しを行うことは一切ありません。

第11条(サービス転用の禁止)

個人会員は、本サービスを、次の各号で定める目的または方法により使用することができません。

- (1)譲渡または質入その他担保に供すること
- (2)複製すること
- (3)放送、有線放送、公の上映または自己の営業等に使用すること
- (4)転貸または第三者に提供もしくは使用させること
- (5)その他自己の私的視聴外の目的に使用すること

第12条(作品情報およびデータ等の使用の禁止)

個人会員は、本サイトに掲載される家づくり支援情報その他JHOPが提供する情報・データ等(以下「データ等」といいます)を、著作権法で認められた私的利用の範囲を越えて利用することができません。

当社は、提供するサービス・データ等について、その完全性、正確性、適用性、有用性等に関して理由を問わず一切の責任を負いません。

第13条(強制退会)

個人会員が、次の各号いずれかに該当すると当社が認めた場合、当社は、当該会員に対する何等の事前の催告・通知なく、個人会員資格を一時停止し、または強制退会させることができるものとします。

- (1)本サイトのサーバーの不正利用または改ざんを行った場合
- (2)パスワードを不正に使用した場合
- (3)本サービスの利用料金等の支払い債務の履行を遅滞し、または支払を拒否した場合
- (4)個人会員の指定した支払い手段の利用が停止させられた場合
- (5)本規約に違反した場合
- (6)本規約を遵守しない旨公言した場合
- (7)本サービスを利用して、違法な行為を行った場合
- (8)その他当社が、個人会員として不相当と判断した場合

個人会員は、強制退会させられたときは、期限の利益を喪失し、退会までに発生した本サービスの利用料金の支払い債務を一括して、直ちに支払うものとします。当社は、強制退会させられるまでに個人会員が支払った料金を一切払い戻しません。

第1項に該当する個人会員の行為によって、当社が損害を受けたときは、個人会員資格の一時停止または強制退会の如何にかかわらず、当社は、個人会員に対してかかる損害の賠償を請求できるものとします。

第14条(郵送に関する免責)

当社は、当社の故意または重過失による場合(郵便局または配送を行う第三者事業者の責めに帰すべき事由による場合を含まないものとします)を除き、本サービスによる配送に伴う遅配または誤配で、個人会員が被ったいかなる損害についても、理由を問わず一切の責任を負いません。

第15条(他サイトの利用に関する免責)

当社は、本サービス経由による他サイトの利用に関し、理由を問わず一切の責任を負いません。

第16条(本サービスの中断)

当社は、次の各号いずれかに該当する場合、本サービスを中断できるものとします。

(1)本サービスのシステムの保守を定期的または緊急に行う場合

(2)戦争、暴動、騒乱、労働争議、地震、噴火、洪水、津波、火災、停電その他の非常事態により、本サービスの提供が通常通りできない場合

(3)本サービスの提供が、技術的に困難または不可能となった場合

(4)その他、当社が、本サービスの運営上、一時的な中断が必要と判断した場合。

当社は、前項により、本サービスを中断するときは、あらかじめその旨を個人会員に通知するものとします。ただし、緊急やむを得ない場合は、この限りではありません。

当社は、本サービスの中断などの発生により、個人会員が被ったいかなる損害についても、理由を問わず一切の責任を負いません。

第17条(本サービスの終了)

当社は、やむを得ない場合その他本サービスの運営上の理由により、本サービスを終了できるものとします。

当社は、前項の規定により本サービスを終了するときは、あらかじめその旨を個人会員に通知するものとします。ただし、緊急やむを得ない場合には、この限りではありません。

当社は、前項の手続きを経た場合、個人会員が被ったいかなる損害についても、理由を問わず一切の責任を負いません。

第18条(個人会員の個人情報)

当社は、個人情報に関して適用される法令、規範を遵守するものとします。

個人情報に関する規定は、本条および別途定める個人情報保護に順ずるものとします。

個人情報保護については、こちら